

CONSTRUMAT

Del 20 al 22 de mayo de 2025
www.construmat.com



Ficha técnica

Construmat, Salón Internacional de la Construcción

Fechas de celebración

Del 20 al 22 de mayo de 2025

Edición

24^a

Periodicidad

Anual (*)

Carácter

Profesional

Horario

De 9:30 a 18:00h

Ubicación

Pabellón 2

Recinto de Gran Via de Fira de Barcelona

Superficie ocupada

32.000 m² brutos / 12.000 m² netos

Expositores

Más de 350

Países de procedencia

22

Marcas representadas

Más de 700

Visitantes

22.000 (previsión)

Sectores de oferta

- CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS: Maquinaria, herramientas y equipos, Construcción industrializada. Muros, estructuras, fachadas y cubiertas. Aislamiento, impermeabilización, recubrimientos y pinturas. Urbanismo, paisajismo y espacio exterior. BIM y TIC para el proyecto y la obra. Prevención de riesgos laborales, protección y seguridad en la obra. Servicios profesionales. Asociaciones y organismos
- HABITAT DISEÑO E INTERIORISMO: Pavimentos y revestimientos. Baños. Cocinas. Iluminación y electricidad. Mobiliario e interiorismo
- HABITAT CONFORT: Climatización y ventilación. Gestión del agua. Gestión y captación de energía /Connected House: TIC, IOT y domótica. Ascensores, elevadores y salva escaleras

- HABITAT CERRAMIENTOS: Carpintería de madera, metálica y PVC. Cerrajería y metalistería Vidrio. Protección solar.

Actividades

- Sustainable Building Congress: Conferencias, casos de éxito y mesas redondas centradas en vivienda social, salud y biohabitabilidad, e inteligencia artificial.
- *Industry & Talks* Presentación de proyectos internacionales de Francia, Italia, Portugal, Marruecos y Turquía. Conferencias sobre construcción industrializada, edificios con baja huella ambiental, marco normativo en materia de eficiencia energética o soluciones constructivas resilientes frente catástrofes naturales. También sobre fórmulas para incorporar jóvenes y mujeres al sector y estrategias para la reconstrucción tras la DANA.
- Área Workshop: talleres y demostraciones prácticas
- Biblioteca de materiales: Pop-up “RETHINK” by Colab y muestra de materiales avanzados del IACC.
- Área Startups & Foro de Inversión
- Premios Construmat 2025: Ceremonia de entrega y exposición de obras finalistas
- Masterclasses by CIAAD (Council of International Accreditation for Architects and Designers)
- Summit de Ingeniería de Instalaciones by ACI
- Outdoor & Wellness Experience by Piscina Barcelona. Un adelanto del showroom de diseño de jardines y espacios exteriores que incluirá el salón Piscina Barcelona
- Marketplace talento en el sector de la construcción (22 de mayo) en colaboración con Barcelona Activa
- Side events: Jornadas organizadas por Build Europe, la Unión de Arquitectos del Mediterráneo (Umar), la Asociación Ibérica de Tecnología SIN Zanja (IBSTT), la Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma (ANERR), el Gremi de la Construcció de Barcelona, el Green Building Council España, la Asociación Española de Construcción Industrializada (AECI) y DEIK (Foreign Economic Relations Board of Turkey)
- Construmat Night Fever
- Recepción delegaciones comerciales internacionales y encuentros de negocios

Organiza

Fira de Barcelona

Presidente

Xavier Vilajoana, presidente de la Asociación de Promotores y Constructores de España (APCEspaña)

Director

Roger Bou

Contacto con prensa

Maria Dolores Herranz / Edu Pérez Moya

Tel. 616 963 359 / 679 74 21 71

mdherranz@firabarcelona.com / eperezm@firabarcelona.com

Acreditaciones de Prensa

Solicitud on-line [aquí](#)

Solicitud presencial en la Sala de prensa (Hall Europa Planta -1) durante celebración.

(*) A partir de esta edición, Construmat recupera su periodicidad bienal anterior a la pandemia.

Construmat exhibe la transformación de la construcción en modo sostenible

- Sigue creciendo con más de 350 expositores de 22 países y 120 actividades de conocimiento, formación y networking
- El impacto ambiental, la tecnología, la atracción de talento y las soluciones frente a la escasez de vivienda, los temas de este año

Del 20 al 22 de mayo vuelve Construmat, feria referente que crece en empresas, internacionalidad y dimensión, mostrando tecnologías, sistemas y materiales para avanzar hacia modelos de construcción más sostenibles y eficientes. Asimismo, el emblemático salón de Fira de Barcelona también aportará ideas y experiencias para reducir el impacto ambiental del sector, aumentar su digitalización, atraer talento y hacer frente al problema de la escasez de vivienda.

En su 24ª edición, Construmat, el evento más representativo y transversal del sector de la construcción en España, reunirá más 350 expositores de 22 países en el pabellón 2 del recinto ferial de Gran Via y prevé superar los 22.000 visitantes. El salón crece un 24% en empresas participantes y un 15% en superficie ocupada respecto al pasado año.

El **presidente de Construmat y de APCEspaña, Xavier Vilajoana**, subraya: “*Construmat refleja el profundo proceso de transformación que vive el sector. Queremos demostrar que es posible construir de forma más eficiente, sostenible, combinando la innovación con oficios tradicionales, y hacerlo además generando empleo, atrayendo talento y ofreciendo respuestas reales a retos urgentes como la necesidad de producir más viviendas*”.

Sectores e internacionalidad

Con una oferta comercial focalizada en la sostenibilidad y la mejora de la eficiencia, Construmat presenta las últimas novedades en maquinaria y herramientas, construcción industrializada, muros, estructuras, fachadas y cubiertas, aislamiento, impermeabilización, urbanismo y espacio exterior, diseño e interiorismo, pavimentos y revestimientos, BIM y TIC para el proyecto y la obra, cocinas, baños, iluminación, gestión y captación de energía, instalaciones, cerramientos, carpintería, cerrajería o protección solar, entre otros ámbitos.

En la zona expositiva destacan nombres como Alsina, Technal, K-line, Urbidermis, Jung, Greco Gres, Exlabesa, Deceuninck, Grupo Valverde, Cosentino, Stil Condal, Indalsu, Alufactory, Fischer, PMP, Molins, Lahyer, Evowall, Tq Tecnol, Renolit, Dakota, Steico, Saloni, KLH y A. Solanes.

Asimismo, este año aumenta la internacionalidad de la feria con un 35% de la exposición comercial procedente de fuera de España. Concretamente asistirán empresas y pabellones agrupados de Francia, Alemania, Portugal, China, Polonia, Bélgica, Austria, Marruecos, Italia, Reino Unido, Países Bajos, Egipto, Andorra, Lituania, Hungría o Japón, entre otros.

Cabe destacar que Turquía será el país invitado con la participación de más de una veintena de expositores, en su mayoría fabricantes de materiales y de maquinaria para la construcción. Tendrá, asimismo, protagonismo tanto en el programa de actividades de la feria dando a conocer casos de éxito, como en los encuentros de negocios programados, a los que aportará una nutrida delegación comercial e institucional.

Startups disruptivas

Además, en el espacio comercial, participarán 40 *startups* con soluciones tecnológicas capaces de optimizar procesos, disminuir costos y mejorar la eficiencia en el sector de la

construcción. Por ejemplo, entre las propuestas figuran nanorecubrimientos para aumentar la funcionalidad y durabilidad de los materiales, sensores para monitorizar en tiempo real la resistencia del hormigón o sistemas para analizar infraestructuras mediante drones y tecnología 3D. Junto a esta zona, se ofrecerán charlas, sesiones de *pitching* y oportunidades de networking, donde estas firmas emergentes podrán presentar sus proyectos a posibles inversores, compradores y socios.

Congreso, jornadas y talleres

Paralelamente, el salón propone 120 actividades entre las que sobresalen las sesiones del Sustainable Building Congress. Más de un centenar de ponentes nacionales e internacionales abordarán cuestiones relacionadas con la construcción de vivienda social asequible, la salud y biohabitabilidad de los edificios, y las aplicaciones prácticas de la inteligencia artificial en la arquitectura, edificación y obra pública. Los arquitectos David Adjaye, Peris +Toral, Stephen Bates y Mohammed Adib serán los oradores principales.

En relación a la escasez vivienda en España, Construmat ha propiciado el encuentro de las principales asociaciones sectoriales para proponer un decálogo de medidas necesarias para solventar este problema. El documento se presentará en la sesión inaugural del Congreso y se entregará a los representantes de las Administraciones que visiten la feria.

El **director de Construmat, Roger Bou**, explica: *“las actividades se han diseñado con un enfoque práctico para promover el intercambio de ideas y experiencias entre los diferentes perfiles profesionales que visitan la feria con el fin que puedan aplicarlas en su trabajo”*.

En este sentido, se estrena Construmat Experience, un espacio donde tendrán lugar las conferencias y jornadas más sectoriales. A modo de inspiración, se analizarán interesantes proyectos de Marruecos, Portugal, Italia, Francia y Turquía. Se hablará de construcción industrializada, edificios con baja huella ambiental, marco normativo en materia de eficiencia energética o soluciones constructivas resilientes frente a catástrofes naturales, además de estrategias de reconstrucción tras la DANA, entre otros temas.

Por otro lado, en la feria aumentan los talleres, demostraciones prácticas y formaciones de capacitación profesional para el uso de productos y técnicas relacionadas con la iluminación, el aislamiento térmico, la eficiencia energética, el empleo de la madera o la paja en la construcción o la domótica para aumentar la seguridad, entre otras.

También tendrán lugar varias *Masterclasses* certificadas por CIAAD, *Council for International Accreditation of Architecture & Design*. En ellas se explorarán alternativas de diseño de iluminación sostenible y se hablará de sostenibilidad social y patrimonio arquitectónico, del uso de la IA en el diseño de espacios más sensibles y conscientes.

Otro espacio central serán la muestra “Rethink” que presenta Colab, la biblioteca de materiales de los Emiratos Árabes y la exposición de materiales avanzados del IAAC (Advanced Architecture Barcelona). Allí se verán soluciones como grafeno autoensamblable, contrachapado a base de palmera, plásticos reciclados a partir de residuos de la construcción o alternativas ecológicas al cemento, la madera y el cuero.

Construmat acogerá eventos invitados como el Summit de Ingeniería de Instalaciones de la Asociación de Consultores de Instalaciones (ACI). Asimismo, tendrán lugar jornadas organizadas por Build Europe, la asociación de promotores y constructores residenciales de 18 países de la Unión Europea, la Unión de Arquitectos del Mediterráneo (Umar), la Asociación Ibérica de Tecnología SIN Zanja (IBSTT) y la Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma (ANERR), entre otras entidades del sector.

Talento y premios

Igualmente, la búsqueda de fórmulas para presentar el sector de la construcción como una opción laboral atractiva para los jóvenes, las mujeres y otros profesionales es otro de los grandes retos sectoriales. Por ello, el 22 de mayo, el salón dedicará diferentes sesiones para conocer el tipo de profesionales cualificados que demanda la industria, así como experiencias llevadas a cabo para la captación de nuevo talento. Además, en colaboración con Barcelona Activa, se creará un *Marketplace* con oportunidades profesionales.

Finalmente, tendrá lugar la ceremonia de entrega de los Premios Construmat de arquitectura sostenible y saludable. Comisariados por la Fundació Mies van der Rohe y el patrocinio de Würth España, estos galardones reconocen edificios proyectados para minimizar el impacto ambiental y aumentar el bienestar de las personas usuarias.

Barcelona, mayo de 2025

David Adjaye, Peris +Toral, Stephen Bates y Mohammed Adib, ponentes en Construmat

- La vivienda social, la edificación saludable y la IA, principales temáticas del Sustainable Building Congress
- El Congreso, que será la actividad central de la feria, incluye cerca de 40 sesiones entre presentaciones y mesas redondas.

El cotizado arquitecto británico-ghanés David Adjaye; los catalanes Marta Peris y José Toral, fundadores del estudio Peris+Toral Arquitectes; el británico Stephen Bates y el iraquí Mohammed Adib serán los ponentes principales del Sustainable Building Congress de Construmat 2025. Este foro internacional abordará, del 20 al 22 de mayo en el recinto de Gran Via, cuestiones relacionadas con la construcción de vivienda social, la edificación saludable y el uso de la inteligencia artificial a partir de experiencias llevadas a cabo en todo el mundo.

Hijo de diplomáticos ghaneses, nacido en Tanzania y afincado en Londres, sir David Adjaye, es autor del emblemático Museo Nacional de Cultura e Historia Afroamericana de Washington. Defensor de una arquitectura comprometida, humana y social, Adjaye basa su proceso creativo en el respeto a las generaciones pasadas para aprender de ellas como se ha puesto de manifiesto en obras suyas como las viviendas de protección oficial de Sugar Hill en Nueva York; el Nobel Peace Centre de Oslo o la Moscow School of Management Skolkovo, en Rusia. Su proyecto más reciente implicará la transformación de las instalaciones sanitarias de Ghana mediante la creación de 101 nuevos hospitales prefabricados y energéticamente eficientes en el país.

Por su parte, los arquitectos catalanes Marta Peris y José Toral se caracterizan por afrontar los desafíos de la crisis de vivienda y de la emergencia climática. Muestra de ello es su proyecto Modulus Matrix, un edificio de seis pisos con estructura modular de madera que recibió el Premio Internacional 2024 del prestigioso Royal Institute of British Architects (RIBA) y que también fue galardonado con el Premio Construmat 2024 a la sostenibilidad. En este proyecto, el uso de la madera contribuye a reducir las emisiones de CO₂, y el sistema modular acorta el tiempo de construcción, convirtiéndolo en un modelo a seguir para construir viviendas de un modo más rápido.

Referentes en sostenibilidad e IA

El tercero de los oradores principales será Stephen Bates, fundador junto con Jonathan Sergison del estudio británico Sergison Bates Architects. Es un reconocido arquitecto referente en sostenibilidad que ha centrado su producción en la construcción de viviendas sociales y en la revitalización de edificios públicos para regenerar áreas degradadas. En este sentido, destacan, entre otros proyectos, la transformación de la antigua fábrica de Citroën en Bruselas en un centro cultural, o la rehabilitación de un antiguo taller para viviendas distribuidas alrededor de un patio central en Lavender Hill en Londres, proyecto por el que han recibido el Premio Nacional RIBA 2023.

Finalmente, el Mohammed Adib es el Chief Design Officer de Dewan Architects + Engineers desde 2017, donde lidera el diseño de la firma. Con estudios en arquitectura en la AA School of Architecture de Londres y en interiorismo en EINA, fundó Intercon en 1993, una empresa de diseño de interiores comerciales con sede en Barcelona y Dubái. Con más de 30 años de experiencia, ha trabajado en proyectos destacados en Europa, Asia y África, como el The Avenue Hotel y el Shaza Mecca Hotel. Además, su figura ha sido clave en la

expansión de Dewan en el sudeste asiático y en la creación de su Departamento de Arquitectura del Metaverso (MAD) desde donde aplica la IA para mejorar la eficacia, la creatividad y la funcionalidad de los diseños como explicará en su ponencia de Construmat, que impartirá el martes, 20 de mayo en el marco de las Industry & Talks, que tienen lugar de forma paralela al Congreso

Tres ejes temáticos

En su edición de 2025, el Sustainable Building Congress de Construmat vertebrará sus contenidos alrededor de tres ejes temáticos: Vivienda Social para promocionar proyectos residenciales asequibles y de calidad como respuesta al déficit de casas existente; Biohabitabilidad y Salud para dar a conocer materiales, proyectos y diseños de espacios constructivos saludables para los usuarios e Inteligencia Artificial con el objetivo de fomentar el uso de tecnologías de IA en arquitectura para optimizar el diseño, la construcción y la gestión de edificios.

Vivienda social

Las sesiones del primer día estarán dedicadas a conocer diferentes experiencias de edificación sostenible e industrializada llevadas a cabo para aumentar el parque de viviendas. Las ponencias abordarán desde el uso de madera y estrategias regenerativas en diseño residencial, que presentarán Peris+Torralba y Stephen Bates, hasta modelos de construcción industrializada, defendidos por representantes de las firmas PMP y Culmia, este último con el caso del Plan Vive en Madrid. También se presentarán proyectos inspiradores como el edificio de 32 apartamentos de VPO para personas mayores y/o con discapacidad en el barrio de Azpilagaña de Pamplona; de SFJ6, proyecto de 102 viviendas sociales en Vallecas (Madrid), o la promoción de 205 VPO en régimen de alquiler joven "Ntra Sra. De los Ángeles, 14" también en la capital española.

Por su parte, IMHAB analizará los desafíos de la vivienda pública en Barcelona, y la mesa redonda "Atlas social de la vivienda" reunirá a expertos del CSCAE, CEAV y otras entidades para debatir sobre las barreras de acceso a la vivienda. Además, se abordarán casos internacionales como el nuevo programa de ayudas directas de acceso a la vivienda lanzado en Marruecos.

Cabe subrayar que Construmat aprovechará la sesión inaugural del Congreso para presentar el decálogo de medidas necesarias para solventar el problema de la escasez de vivienda realizado por las principales asociaciones sectoriales del sector de la edificación

Salud y Biohabitabilidad

El segundo día, las ponencias pondrán el foco en cómo la arquitectura y la construcción pueden contribuir al bienestar de las personas. Se explorarán modelos de edificios saludables, integración de sistemas y materiales, estrategias de diseño para espacios saludables, criterios de biohabitabilidad y el papel de la digitalización. El arquitecto David Adjaye hablará sobre la arquitectura hospitalaria y se explicarán proyectos pioneros como La Termal, un edificio industrializado de energía positiva impulsado por la UE. Destaca, además, la presentación de un estudio a cargo del CGATE sobre "Vivienda, salud mental y soledad", que aborda el impacto del entorno residencial en la salud emocional e intergeneracional

Inteligencia Artificial

La última jornada del Congreso estará dedicada a analizar el impacto de la inteligencia artificial en el sector de la construcción y en su aplicación práctica en proyectos de arquitectura, ingeniería y edificación. Las ponencias abordarán desde casos de éxito en automatización y análisis de datos, hasta metodologías que combinan IA y economía circular para lograr edificios sostenibles y energéticamente eficientes como SNUG. Se presentarán herramientas aplicadas a BIM, diseño predictivo y gestión de obra, así como experiencias empresariales, como la evolución de la IA en la firma Alsina o el uso de esta tecnología por b720 Fermín Vázquez en el Edificio Polaris North. Dos mesas redondas organizadas por ITEC y el CATEB con la participación de empresas, startups, arquitectos y entidades completarán este bloque temático con un enfoque crítico y estratégico sobre los retos, oportunidades y la urgencia de adoptar la inteligencia artificial.

El Sustainable Building Congress de Construmat en cuyas sesiones participan más de 60 ponentes, cuenta con la dirección técnica del arquitecto Jorge Arditti, presidente del capítulo mexicano del American Institute of Architects (AIA) y uno de los referentes internacionales en construcción sostenible.

Unas 40 startups aceleran en Construmat el cambio hacia una nueva forma de construir

- Presentan soluciones tecnológicas para optimizar procesos, disminuir costos y mejorar la eficiencia de la construcción
- Dentro de la feria, se celebrará un foro con charlas, sesiones de *pitching* y entrevistas con posibles inversores, compradores y socios

Las startups con innovaciones tecnológicas y procesos sostenibles para la construcción tienen un sitio destacado en Construmat. El salón de Fira de Barcelona que se celebra del 20 al 22 de mayo en el recinto de Gran Via incluye un área con cerca de 40 firmas emergentes que ejemplifican cómo la revolución tecnológica ha entrado de lleno en el sector. Las propuestas van desde el uso de la inteligencia artificial hasta la construcción modular, pasando por pavimentos técnicos que actúan como placas solares, plataformas digitales para planificar y gestionar proyectos con bajo impacto ambiental o drones para supervisar obras.

El área de startups de Construmat, organizada en colaboración Active Development, lleva asociado un foro de inversión que permitirá a inversores, entidades, empresas y profesionales del sector de la construcción explorar las últimas tendencias en digitalización y conocer mejor las soluciones disruptivas que se presentan. En este sentido, hay previstas charlas, actividades de networking y sesiones de *pitching*, donde las firmas emergentes explicarán sus proyectos. Construmat reconocerá, asimismo, a la mejor startup de esta edición con un premio especial.

En las ponencias del foro se tratarán temas como la transformación digital, la economía circular, la conectividad o el papel de la ciberseguridad en la digitalización de la construcción, así como cuestiones relacionadas con la financiación y la inversión, el aumento de las ventas con propósito y los nuevos métodos constructivos.

Por un sector más digital, productivo y sostenible

Las innovaciones ConTech, abreviación de *Construction Technology*, basadas en la digitalización, la inteligencia artificial, la industrialización, la circularidad u otros avances están marcando la transición hacia un modelo de construcción más digital, productivo y sostenible como se verá en Construmat 2025.

“Las startups están cambiando la forma en que se concibe la construcción. Al incorporar nuevas tecnologías y enfoques disruptivos, están no solo impulsando la eficiencia, sino también enfrentando los retos del sector de manera más sostenible y rentable”, explica el consultor y presidente de Active Development, Joan Riera.

El director de Construmat, Roger Bou, añade: *“La innovación tecnológica se ha consolidado como un pilar esencial de Construmat, y prueba de ello es que el área dedicada a startups prácticamente se duplica en esta edición. Las empresas emergentes están teniendo un papel clave en la transformación digital del sector como veremos en la feria”.*

Así, en el ámbito de la sostenibilidad, uno de los principales motores de la innovación encontramos startups que desarrollan sensores avanzados y sistemas automatizados para optimizar el uso de recursos y el consumo de energía, además de introducir materiales sostenibles como el hormigón reciclado y la madera contralaminada. Un ejemplo de ello es **DIIP AI**, que utiliza la inteligencia artificial para mejorar la eficiencia energética en edificios. mientras que **Benetics.io** apuesta por el análisis predictivo mediante el uso de Big Data

para mejorar la gestión energética con el fin de reducir la huella ambiental de los proyectos de construcción.

En la misma línea, otros proyectos interesantes relacionados con la eficiencia energética son los presentados por **Sunthalpy Engineering** que ha desarrollado un sistema de climatización integral que utiliza solo energía solar y superficies radiantes de baja entalpía, eliminando la necesidad de aire acondicionado. Mientras que **Solum** transforma suelos exteriores como terrazas y azoteas en fuentes de energía limpia mediante placas solares que funcionan como pavimento técnico.

Plataformas de gestión y BIM

La digitalización es otra de las grandes tendencias en esta área de Construmat 2025. El uso de Building Information Modeling (BIM) y la creación de gemelos digitales está revolucionando la manera en que se planifican y gestionan los proyectos de construcción. En este sentido, startups como **Holedeck** están utilizando sistemas de forjados innovadores que permiten la integración de instalaciones dentro de la propia estructura del edificio, optimizando los recursos y reduciendo el impacto ambiental. Esta tecnología contribuye a una mayor precisión en la construcción y a la reducción del uso de materiales. A su vez, **Dronica** propone el modelado BIM y la topografía con drones para la ejecución y supervisión de proyectos de construcción y edificación tanto en obra civil como en espacios públicos. Otro ejemplo es **Yutopias Systems** con una plataforma pionera de inteligencia colaborativa para la edificación sostenible.

Sin embargo, es en la gestión de proyectos donde más aplicaciones están surgiendo. Es el caso de **TrowelApp**, una plataforma digital que gestiona todo el ciclo de vida de un proyecto de construcción, desde el presupuesto hasta la facturación. Esta solución permite mejorar la coordinación entre los diferentes actores de la obra y facilitar la toma de decisiones con un acceso rápido a la información clave.

Por su parte, **Brickcontrol** es una de las plataformas que optimiza la gestión financiera de los proyectos, permitiendo un seguimiento en tiempo real de los presupuestos y mejorando la toma de decisiones. Mientras, **Techtiva** ha creado un software de gestión de proyectos con módulos de planificación, presupuestos y control de costes, que mejora la comunicación y visibilidad en tiempo real entre obra y oficina.

Construcción modular y monitorización

El modelo de construcción modular y prefabricada está ganando terreno como solución eficiente para reducir costes, tiempos de entrega y residuos. **Avantiam**, por ejemplo, está desarrollando sistemas constructivos "offsite" que se ensamblan rápidamente en el lugar de construcción. **Atom Modular** produce masivamente de forma industrial módulos 3D con estructura de madera para formar cualquier tipo de edificio. Esta tendencia no solo optimiza los tiempos de ejecución de las obras, sino que también ofrece soluciones más sostenibles y económicas, minimizando el desperdicio de materiales y la huella de carbono.

La inteligencia artificial y otras tecnologías propias de la industria 4.0 también se incorporan para la automatización de tareas y monitorización de proyectos. Startups como **Simbin** están utilizando IA y aprendizaje automático para optimizar la gestión de la cadena de suministro, monitorear el progreso de las obras y automatizar tareas operativas que antes requerían supervisión constante, mejorando así la eficiencia y reduciendo los costes operativos. **Witeklab** es otra firma emergente destacada con diferentes soluciones para monitorizar la salud estructural de las construcciones, mientras que **Cosmos Engineering** puede medir en tiempo real la resistencia del hormigón mediante sensores avanzados.

Asimismo, también se exponen pulseras inteligentes para prevenir golpes de calor entre los trabajadores de la construcción como las que presenta **Biodata Bank**. Igualmente, son interesantes los dispositivos de **Engidi** que acoplados en los equipos de protección individual, como son los cascos de seguridad, chalecos o cinturón, comparten información para definir zonas peligrosas dentro del espacio de trabajo o sobre impactos, caídas y estrés térmico.

Estas son algunas de las cerca de 40 empresas forman parte de la amplia oferta comercial de la edición de este año del Salón Internacional de la Construcción de Fira de Barcelona que reunirá más de 350 expositores de 22 países y espera superar los 22.000 visitantes.

Barcelona, mayo de 2025

Turquía es el país invitado en esta edición

Un Construmat más internacional reúne empresas de 22 países

Más de un tercio de la oferta comercial de Construmat es internacional. Hasta 22 países están representados en la feria. Mayoritariamente europeos, aunque también exponen empresas de China, Marruecos, Egipto, Japón o Estados Unidos. Además, este año Turquía es el país invitado con 20 empresas expositoras y una notable presencia dentro del programa de actividades.

El aumento de la internacionalidad refleja el interés que despierta el mercado español y su área de influencia en el sur de Europa y el Mediterráneo. Un 35% de las más de 350 empresas expositoras procede de fuera de España. Los países extranjeros que más empresas aportan son China, Italia, Turquía, Francia, Portugal y Marruecos. En el apartado de visitantes, Construmat prevé situar la tasa de internacionalidad en torno al 12%.

Igualmente, en el programa de actividades de Construmat participan varias entidades internacionales. Es el caso, entre otras, de la Unión de Arquitectos del Mediterráneo (Umar), de la asociación europea de promotores Build Europe, del Council for International Accreditation of Architecture & Design (CIAAD); la Global Humane Urbanism Support Organization (Ghuso) o la agencia de inversión y exportación de Marruecos, Morocco Now, que repite como socio del salón tras ser el país invitado en 2024.

Asimismo, en Construmat se presentarán proyectos y experiencias inspiradoras llevadas a cabo en el exterior. Participan la Ordem dos Arquitectos de Portugal, la Ordine Ingegneri de Bologna, el estudio marroquí ZadaArchitectes Sarlau y el Ministerio de la vivienda de Marruecos, entre otros. También hay que sumar la presencia de la biblioteca de materiales avanzados de los Emiratos Árabes Unidos, Colab

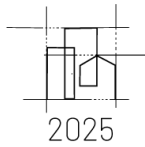
Turquía, protagonista

Con el respaldo de la Junta de Relaciones Económicas Exteriores de Turquía (DEİK), la participación de Turquía como país invitado de Construmat 2025 contará con 20 empresas expositoras, en su mayoría productores de materiales, y varias ponencias dentro del programa de actividades de la feria gracias al patrocinio de la constructora Limak y la promotora Kalyon Cities. Al mismo tiempo, una delegación institucional y comercial viajará a la capital catalana para participar en encuentros de negocios con firmas españolas.

Según datos oficiales, Turquía, país miembro del G20, cuenta con un dinámico sector de la construcción, cuyo volumen de negocio se estima en 56.040 millones de dólares en 2025, con una previsión de alcanzar los 71.930 millones en 2030, gracias a un crecimiento anual del 5,12%. El plan de inversiones impulsado por las autoridades turcas en áreas como el transporte, las infraestructuras energéticas y la obra civil —incluida la ampliación del aeropuerto internacional de Antalya— ofrece amplias oportunidades de negocio para las empresas españolas del sector.

En Construmat se presentarán oportunidades de colaboración en construcción entre Turquía y España, así como casos de éxito como el proyecto residencial sostenible Ion Riva en Estambul de Kalyon Cities y la gestión de megaestructuras como el Puente 1915 Çanakkale y el nuevo Spotify Camp Nou de Limak. Esta misma firma compartirá también su programa Global Engineer Girls, promoviendo la inclusión femenina en la ingeniería. DEİK hablará, además, del estado de la innovación, energía y sostenibilidad en la construcción y las infraestructuras del país. Asimismo, una delegación institucional y comercial viajará a la capital catalana para participar en encuentros de negocios con empresas españolas.

Barcelona, mayo de 2025



**Construmat
Awards**

2025 *Healthy Architecture*

Del 20 al 22 de mayo de 2025
www.construmat.com

CONSTRUMAT



Fira Barcelona

Herzog & de Meuron y Peris + Toral arquitectes, Premio ex aequo Construmat 2025

- El hospital infantil universitario de Zúrich y la promoción de viviendas sociales “Casas de tierra” en Ibiza comparten el galardón de este año
- El hotel de 5 estrellas Torre del Marqués de Monroyo (Teruel) se lleva el premio del público a través del voto popular

El hospital infantil universitario ‘Kinderspital’ en Zúrich, del prestigioso estudio suizo Herzog & de Meuron, y las ‘Casas de tierra’, un conjunto de 43 viviendas sociales en Ibiza de Peris + Toral arquitectes, han sido distinguidos *ex aequo* con el Premio Construmat 2025 de arquitectura saludable. El jurado también ha concedido una mención especial a la escuela infantil WayAir Foundation en Ulyankylu (Tanzania), del estudio polaco Jeju Studio en colaboración con Arh+. Por su parte, el Premio Construmat del público ha recaído en el hotel de cinco estrellas ‘Torre del Marqués de Monroyo (Teruel), obra del estudio oscense edra arquitectura km0.

Entre las 15 obras de 9 países nominadas por el comité experto, el jurado decidió conceder el Premio Construmat 2025 de forma compartida a los proyectos de Herzog & de Meuron y de Peris + Toral arquitectes al considerarlos referentes en la creación de entornos habitables, sostenibles y saludables.

Aunque ambas obras galardonadas *ex aequo* difieren en escala, contexto, complejidad del programa, materiales y presupuesto, tanto el hospital infantil de Zúrich como el bloque residencial de Ibiza comparten principios arquitectónicos claros desde el punto de vista formal, medioambiental y material. Destacan por su sensibilidad hacia el entorno y las personas usuarias, así como por su alta calidad estética y constructiva, el cuidado por el detalle y el rigor técnico. Desde una perspectiva sostenible, ambos proyectos emplean sistemas pasivos basados en diseño bioclimático para garantizar el confort. También incorporan criterios saludables como la flexibilidad, la inclusión, la interacción social, la preservación de la intimidad, la presencia de la naturaleza y el uso de materiales sostenibles con baja toxicidad.

Arquitectura que cura: luz, naturaleza y bienestar

El hospital infantil de Zúrich, obra de Herzog & de Meuron, ocupa unos 100.000 m² y ha sido concebido como una “ciudad en miniatura”. El diseño incluye patios circulares ajardinados, calles, plazas, 600 despachos flexibles y 114 habitaciones “cabaña” para ingresos de larga estancia, todas con luz natural y vistas al exterior, pensadas para niños y adolescentes.

Según Jacques Herzog, *“las plantas y la vegetación pueden difuminar los límites entre interior y exterior; y los materiales no solo deben ser agradables a la vista, sino también al tacto. Diseñamos intencionadamente todos estos elementos para que las personas puedan percibirlos, sentirlos y, en última instancia, encontrarse mejor. Estamos convencidos de que la arquitectura puede contribuir a sanar”*.

El proyecto surge de un concurso de ideas convocado por el Kinderspital de Zúrich en 2011. La obra fue ejecutada por ZPF Ingenieure AG, EGP Schweiz AG, Amstein + Walthert AG, entre otros equipos técnicos, y contó con el asesoramiento de la Fundación Eleanor, que trabaja por mejorar el acceso universal a la salud pública.

Viviendas sociales hechas con tierra y materiales naturales

Por otro lado, en el diseño del conjunto residencial de 43 viviendas de protección oficial en Ibiza, Peris + Toral arquitectes optó por un sistema constructivo con muros de carga

hechos con bloques de tierra compactada (BTC). Esta solución aporta una alta inercia térmica y un buen aislamiento acústico. Además, permitió adaptarse al presupuesto restrictivo que caracteriza a la vivienda social.

Estas “casas de tierra” hacen honor a su nombre. Los muros de tierra quedan a la vista y se combinan con otros biomateriales, como la posidonia en las fachadas, o la carpintería de madera de alerce, que contrasta con la crudeza del barro. Los colores del edificio se inspiran en la naturaleza: el tono arcilla de la tierra, los matices amarillos de la madera y los verdes de las cubiertas ajardinadas. Según el estudio de arquitectura, *“estos elementos ayudan a reducir el estrés y aumentan la sensación de confort”*.

El proyecto resultado de un concurso convocado por el Instituto Balear de la Vivienda (IBAVI) y construido por una UTE formada por las empresas Serrano Aznar Obras Públicas SLU y Cydemir. En aspectos de sostenibilidad ambiental, ha contado con el asesoramiento de Albert Sagrera y Luca Volpi, de la cooperativa Societat Orgànica.

Mención para la escuela WayAir en Tanzania

El jurado también ha concedido una mención de honor a la escuela de educación infantil y primaria WayAir Foundation, ubicada en Ulyankylu (Tanzania) y diseñada por el estudio polaco Jeju Studio en colaboración con Arh+. Este proyecto, impulsado por una fundación, destaca no solo por su enfoque social, sino por su capacidad para fortalecer el sentido de comunidad e identidad local.

La arquitectura busca ser cercana y reconocible, utilizando texturas y materiales locales que se integran bien en el paisaje y ayudan a reducir el estrés de los niños. A pesar de los recursos limitados, el edificio se organiza en varios volúmenes contruidos con muros de ladrillos de arcilla artesanal y cubiertas ventiladas. Estos volúmenes están dispuestos alrededor de un patio central, que no solo regula la temperatura, sino que también actúa como un lugar de encuentro y un eje jerárquico, en armonía con la naturaleza que lo rodea.

El jurado que ha seleccionado las obras ganadoras ha estado formado por la arquitecta ambientalista Ann Marie Aguilar, vicepresidenta senior y líder regional EMEA del International WELL Building Institute; Rosa Clotet, arquitecta y fundadora del estudio Llongueras-Clotet Arquitectes, especializado en la humanización de la arquitectura sanitaria y edificios sostenibles; y Eduardo Prieto, profesor en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid (ETSAM-UPM), director del Máster en Arquitectura & Cultura Contemporánea, autor del libro *Historia medioambiental de la arquitectura* y crítico en varios medios especializados.

Premio del público

Paralelamente, el voto popular ha otorgado el Premio Construmat del público al proyecto de rehabilitación y ampliación de una masía del siglo XVII convertida en el Hotel de 5 estrellas Torre del Marqués en Monroyo (Teruel). El proyecto aplica estrategias de descarbonización durante la fase de construcción, siguiendo los principios del estudio oscense edra arquitectura km0, dirigido por Àngels Castellarnau.

La renovación y el uso de sistemas constructivos tradicionales, como la ‘tapia calicostrada’, permiten controlar la temperatura mediante inercia térmica. Además, el empleo de materiales locales de bajo impacto, como la cal, la piedra, la madera y la tierra, favorece la creación de espacios saludables y confortables, respetando el entorno natural.

La ceremonia de entrega de los Premios Construmat, comisariados por la Fundació Mies van der Rohe y patrocinados por Würth España S.A., se celebrará el miércoles 21 de mayo a las 16:00 h en el Pabellón 2 del recinto Gran Via de Fira de Barcelona.

Durante el acto se presentarán las obras ganadoras en dos mesas redondas, en las que participarán representantes de los estudios de arquitectura premiados, el jurado, el comité experto y otros profesionales del sector. Los debates se centrarán en temas clave relacionados con la arquitectura saludable, como la bioconstrucción, el confort, la accesibilidad o la biofilia, y su impacto en el bienestar físico, mental y emocional.

Además, durante los días de la feria se podrá visitar una exposición con las obras ganadoras y las nominadas, junto con vídeos y material gráfico detallado, en el stand B34.

Barcelona, mayo de 2025

El sector de la construcción propone las 10 medidas clave para solventar la falta de vivienda

- Por primera vez, APCE España, CNC, CSCAE y CGATE elaboran conjuntamente un decálogo que apunta a lograr un Pacto de Estado por la Vivienda.
- Esta iniciativa ha sido impulsada por Construmat, el Salón Internacional de la Construcción, que se celebrará en Barcelona del 20 al 22 de mayo.

La escasez de vivienda en España se ha convertido en uno de los mayores retos que afronta el país. La limitada oferta para alquiler o compra junto con el incremento de los precios están tensionando el mercado, siendo ya la principal preocupación de los españoles, según el CIS. Para abordar esta problemática, las entidades más representativas del sector de la edificación se han unido, por primera vez, para presentar un conjunto de soluciones efectivas.

Impulsado por Construmat, el Salón Internacional de la Construcción, el documento, que recoge estas medidas bajo el título *Una mirada constructiva. Decálogo para abordar la escasez de vivienda en España*, ha sido presentado en un acto en la sede de la CNC, en el que han participado **Xavier Vilajoana**, presidente de la Asociación de Promotores Constructores de España (APCE España), **Pedro Fernández Alén**, presidente de la Confederación Nacional de la Construcción (CNC), **Marta Vall-Ilossera**, presidenta del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE), **Alfredo Sanz Corma**, presidente del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE) y **Roger Bou**, director de Construmat.

El presidente de Construmat, **Xavier Vilajoana**, ha resaltado la importancia del documento y su elaboración conjunta: *“el decálogo recoge los principales focos sobre los que es imprescindible pasar a la acción de manera inmediata, además de lograr un Pacto de Estado para mejorar el acceso a la vivienda de las familias en España”*. El también presidente de APCE España ha reclamado seguridad jurídica y ha recordado el papel clave del sector privado en la construcción de viviendas, tanto libres como asequibles y de protección oficial en nuestro país: *“Más del 80% de las viviendas protegidas edificadas en España en los últimos 10 años las han hecho empresas promotoras constructoras privadas. Y si queremos seguir ampliando esta parte del parque, las administraciones deben contar con el sector privado, que es el que tiene el músculo y capacidad para poder dar respuesta a las necesidades de vivienda presentes y futuras”*, ha insistido Vilajoana.

220.000 viviendas al año

El decálogo recoge la necesidad de incrementar la creación de vivienda, tanto en venta como en alquiler, en 220.000 viviendas al año y reducir la escasez de viviendas actual, que podría alcanzar un déficit de 2,74 millones en 2039 de no aumentar ostensiblemente la producción anual, según APCE España. Para lograr este incremento de viviendas, las cuatro entidades coinciden en destacar la importancia de disponer de suelo finalista, para lo cual se demanda una gestión ágil con todas las garantías y seguridad jurídica.

En esta misma línea, se considera necesaria la unificación de la normativa, con un marco regulador claro y estable, y la agilización y mejora del proceso de concesión de licencias, por lo que resulta fundamental que la Administración se dote de los medios y recursos necesarios para cumplir con la legalidad vigente. Asimismo, se solicita, además, una revisión del sistema fiscal, estableciendo incentivos y facilitando la financiación.

“La Administración debe adecuarse a los nuevos tiempos, agilizando los procesos y adecuándose a la realidad del mercado. Además, debemos reivindicar el papel de los colegios profesionales como entidades capaces de contribuir a una mejor gestión de los recursos, avanzando en la transformación del sector”, ha afirmado el **presidente del CGATE, Alfredo Sanz**.

Colaboración público-privada, rehabilitación de edificios y formación profesional

En este marco de transformación, y con el objetivo de dotar al mercado de oferta suficiente, las cuatro entidades profesionales también reclaman un marco de colaboración entre el sector público y el

privado para optimizar los recursos y la gestión de viviendas asequibles. Igualmente, como un elemento clave en la transformación y aumento del parque de viviendas existente, apuestan por impulsar la rehabilitación y regeneración urbana, más allá de los fondos *Next Generation*, estableciendo ayudas accesibles, y piden que tanto el proceso de industrialización del sector, como los criterios de sostenibilidad marcados para cumplir los objetivos de descarbonización establecidos por la Unión Europea estén guiados por la calidad arquitectónica como garantía para el bien común.

En este sentido, **la presidenta del CSCAE, Marta Vall-Ilossera**, ha resaltado: *“El acceso a la vivienda es una de las mayores preocupaciones para un amplio sector de la población en nuestro país. Por ello, es necesario ampliar el parque de viviendas y plantear, ante un problema que reviste una especial complejidad, soluciones capaces de ofrecer respuestas adecuadas a las necesidades actuales. Como herramientas al servicio de la buena arquitectura, la sostenibilidad y el uso responsable de los recursos, la industrialización y las nuevas tecnologías pueden contribuir a ello, aplicadas tanto a la construcción de vivienda nueva, de una manera ordenada y allí donde sea necesario, como a la rehabilitación del parque edificado y la regeneración urbana. Esto nos permitirá avanzar hacia un futuro digno, sostenible, habitable y justo para todas las personas, asegurando un bienestar duradero”*.

Reforma de la Ley de suelo y más mano de obra cualificada

Asimismo, desde APCEspaña, CNC, CSCAE y CGATE señalan la necesidad de elaborar un plan de choque para solucionar la falta de mano de obra cualificada, con especial foco en la formación y en la atracción de jóvenes y mujeres al sector.

“Un problema tan complejo como el de la vivienda no admite soluciones simples, sino que debe abordarse desde una perspectiva múltiple. En primer lugar, urge desbloquear la Ley del Suelo, que ha fracasado varias veces por una incomprensible falta de voluntad política. En paralelo, hay que reforzar la colaboración público-privada para aprovechar el potencial de nuestras constructoras, que son líderes a nivel mundial. Y, no menos importante, abordar la alarmante falta de mano de obra, para lo que tenemos que trabajar frente a la injusta demonización del sector y seguir apostando por la formación, la regularización de inmigrantes y el uso de la tecnología; lo que además de constituir un atractivo para los jóvenes, puede impulsar el número de mujeres en las obras”, ha señalado el **presidente de la CNC, Pedro Fernández Alén**.

Pacto de Estado por la Vivienda

Para poder garantizar que estas iniciativas puedan llevarse a cabo, el decálogo también contempla la importancia de dotar de presupuesto suficiente y estable a las políticas de vivienda que se puedan poner en marcha. Las cuatro asociaciones del sector solicitan mayor consenso político y la formulación de un Pacto de Estado por la Vivienda, con una visión a largo plazo y que asegure soluciones duraderas.

El decálogo se entregará a los representantes del Gobierno de España y de otras Administraciones que visiten Construmat y se presentará durante las ponencias del Congreso que incluirá la feria. En este sentido el director del salón **Roger Bou** ha asegurado: *“nuestro evento ha propiciado este encuentro para que las entidades clave del sector analicen en conjunto los desafíos de la vivienda y, con una perspectiva constructiva, planteen posibles soluciones en un debate enriquecedor que retomaremos en Barcelona el próximo mes de mayo”*.

Construmat, el Salón Internacional de la Construcción que organiza Fira de Barcelona, reunirá del 20 y 22 de mayo en la capital catalana un total de 350 expositores de 22 países convirtiéndose en un gran escaparate de tecnologías, sistemas y materiales constructivos, así como un foro de conocimiento con un importante Congreso, jornadas y otras actividades, para avanzar hacia un modelo de edificación más innovador y responsable, capaz también de responder al déficit de viviendas en España.

Abril de 2025

Con las aportaciones de los principales agentes del sector

Una mirada constructiva: Decálogo para abordar la escasez de vivienda en España

La Confederación Nacional de la Construcción (CNC), la Asociación de Promotores Constructores de España (APCE España), el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) y el Consejo General de Arquitectura Técnica de España (CGATE), como principales entidades representativas del sector de la construcción, promoción, arquitectura y arquitectura técnica de nuestro país, señalan los diez principios fundamentales para abordar la crisis de la vivienda en España.

Un decálogo que se presenta con motivo de la inminente celebración de Construmat, el Salón Internacional de la Construcción, que actúa como altavoz sectorial y que reunirá el próximo mes de mayo en Barcelona a todos los agentes del sector y a representantes de diferentes administraciones para debatir soluciones a esta problemática a partir de las siguientes premisas:

1. **Aumento de la oferta de vivienda:** Es imprescindible incrementar la creación de todas las tipologías de vivienda (libres, asequibles y sociales), tanto en venta como en alquiler. Se necesitan al menos 220.000 viviendas anuales para equilibrar el mercado y responder a la creciente demanda, evitando un déficit que podría superar los tres millones de viviendas en 2039.
2. **Agilización de la transformación y gestión del suelo:** Es imprescindible disponer de suelo finalista. Por ello, se demanda una gestión del suelo ágil, con todas las garantías y seguridad jurídica. En la actualidad, se trata de un proceso complejo y lento; el tiempo medio necesario para desarrollar nuevos proyectos es de entre 10 y 15 años. Esto complica la puesta en carga de nuevos suelos en un momento en el que se necesita para desarrollar la oferta de vivienda asequible que precisa España. La reforma de la Ley del Suelo es prioritaria para desencallar los planeamientos paralizados.
3. **Unificación normativa, agilidad y mejoras en el proceso de concesión de licencias.** Dos procesos esenciales para garantizar la seguridad jurídica y atraer inversión. Un marco regulador claro y estable, libre de arbitrariedades y con criterios unificados, no solo reduce la carga burocrática, sino que también fomenta y agiliza la actividad promotora. Asimismo, la digitalización y el uso de tecnologías como la Inteligencia Artificial pueden optimizar la gestión administrativa, acortando plazos y mejorando la eficiencia en la tramitación de licencias. Es responsabilidad de la Administración en todos sus ámbitos dotarse de los medios y recursos necesarios para cumplir con la legalidad vigente.
4. **Fiscalidad adecuada y financiación accesible:** La vivienda soporta una carga fiscal excesiva, con impuestos que representan hasta un 25% del precio final. Se deben establecer incentivos fiscales para la promoción de vivienda asequible y reforzar la financiación mediante líneas ICO y colaboraciones con el Banco Europeo de Inversiones.
5. **Colaboración público-privada efectiva:** La administración por sí sola no puede resolver el problema. Es imprescindible un marco estable de colaboración con el sector privado para maximizar los recursos y la eficiencia en la construcción y gestión de viviendas asequibles.
6. **Impulso a la rehabilitación y regeneración urbana:** La rehabilitación debe jugar un papel clave en la transformación y aumento del parque de viviendas existente. Es necesario establecer ayudas estables y accesibles –sin una tramitación compleja– para fomentar la rehabilitación de edificios y su entrada en los mercados de venta y alquiler a un precio asequible.

7. **Apostar por la sostenibilidad, la industrialización, y la calidad arquitectónica:** La construcción debe alinearse con los objetivos de descarbonización y eficiencia energética de la Unión Europea. Se requiere apoyo a la industrialización del sector, garantizando financiación específica, seguridad jurídica, agilidad en el marco regulatorio y normativas claras que favorezcan este modelo constructivo, haciéndolo compatible con la construcción tradicional y la preservación de oficios y garantizando la calidad arquitectónica.
8. **Necesidad de atraer e incorporar más mano de obra:** El sector necesita abordar la falta de mano de obra, tanto cualificada como no cualificada, un problema que dificulta la materialización de proyectos de obra nueva, rehabilitación de edificios o reconstrucción de inmuebles afectados por desastres naturales. A corto y medio plazo, se estima que el sector precisaría incorporar alrededor de 700.000 trabajadores para no poner en riesgo la ejecución de proyectos clave. Entre otras acciones, se propone una campaña de mejora de imagen y un plan de choque para adecuar y adaptar la Formación Profesional a las necesidades del sector, así como la regularización de migrantes con formación específica y la promoción de la contratación de jóvenes, de mujeres y de aquellos trabajadores que se vieron obligados a abandonar el sector en crisis anteriores.
9. **Garantizar una dotación presupuestaria suficiente y estable:** Las políticas de vivienda deben contar con fondos adecuados y sostenidos en el tiempo para ser efectivas. No se pueden limitar a anuncios sin respaldo económico real.
10. **Pacto de Estado por la vivienda:** Es urgente alcanzar un consenso político que trascienda legislaturas y permita abordar el problema de la vivienda con una visión a largo plazo. Es hora de pasar de los discursos a la acción y garantizar soluciones duraderas para el acceso a la vivienda de las generaciones presentes y futuras.

abril de 2025