

Fitxa tècnica

Construmat, Saló Internacional de la Construcció

Dates de celebració

Del 20 al 22 de maig de 2025

Edició

24ena

Periodicitat

Anual (*)

Caràcter

Professional

Horari

De 9:30 a 18:00h

Ubicació

Pavelló 2

Recinte de Gran Via de Fira de Barcelona

Superfície ocupada

32.000 m² bruts / 12.000 m² nets

Expositors

Més de 350

Països de procedència

22

Marques representades

Més de 700

Visitants

22.000 (previsió)

Sectors d'oferta

- CONSTRUCCIÓ, REHABILITACIÓ, MANTENIMENT I SERVEIS: Maquinària, eines i equips, Construcció industrialitzada. Murs, estructures, façanes i cobertes. Aïllament, impermeabilització, recobriments i pintures. Urbanisme, paisatgisme i espai exterior. BIM i TIC per al projecte i obra. Prevenció de riscos laborals, protecció i seguretat a l'obra. Serveis professionals. Associacions i organismes
- HABITAT DISSENY I INTERIORISME: Paviments i revestiments. Banys. Cuines. Il·luminació i electricitat. Mobiliari i interiorisme
- HABITAT CONFORT: Climatització i ventilació. Gestió de l'aigua. Gestió i captació d'energia /Connected House: TIC, IOT i domòtica. Ascensors, elevadors i salva escales
- HABITAT TANCAMENTS: Fusteria de fusta, metàl·lica i PVC. Serralleria i metal·listeria Vidre.

Activitats

- Sustainable Building Congress: Conferències, casos d'èxit i taules rodones centrades en habitatge social, salut i biohabitabilitat i intel·ligència artificial.
- *Industry & Talks* Presentació de projectes internacionals de França, Itàlia, Portugal, El Marroc i Turquia. Conferències sobre construcció industrialitzada, edificis amb baixa petjada ambiental, marc normatiu en matèria d'eficiència energètica o solucions constructives resilents davant catàstrofes naturals. També sobre fórmules per incorporar joves i dones al sector i estratègies per a la reconstrucció després de la DANA.
- Àrea Workshop: tallers i demostracions pràctiques
- Biblioteca de materials: Pop-up "RETHINK" by Colab i mostra de materials avançats de l'IACC.
- Àrea Startups & Fòrum d'Inversió
- Premis Construmat 2025: Cerimònia de lliurament i exposició d'obres finalistes
- Masterclasses by CIAAD (Council of International Accreditation for Architects and Designers)
- Summit d'Enginyeria d'Instal·lacions by ACI
- Outdoor & Wellness Experience by Piscina Barcelona. Un avenç del showroom de disseny de jardins i espais exteriors que inclourà la fira Piscina Barcelona
- Marketplace talent al sector de la construcció (22 de maig) en col·laboració amb Barcelona Activa
- Side events: Jornades organitzades per Build Europe, la Unió d'Arquitectes de la Mediterrània (Umar), la Asociación Ibérica de Tecnología SIN Zanja (IBSTT), la Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma (ANERR), el Gremi de la Construcció de Barcelona, el Green Building Council España, la Asociación Española de Construcción Industrializada (AECI) y DEIK (Foreign Economic Relations Board of Turkey, entre d'altres,
- Construmat Night Fever
- Recepció delegacions comercials internacionals i trobades de negocis

Organitza

Fira de Barcelona

President

Xavier Vilajoana, president de l'Associació de Promotors i Constructors d'Espanya (APCEspaña)

Director

Roger Bou

Contacte amb premsa

Maria Dolores Herranz / Edu Pérez Moya

Tel. 616 963 359 / 679 74 21 71

mdherranz@firabarcelona.com / eperezm@firabarcelona.com

Acreditacions de Premsa

Sol·licitud on-line [aquí](#)

Sol·licitud presencial a la Sala de premsa (Hall Europa Planta -1) durant celebració.

(*) A partir d'aquesta edició, Construmat recupera la seva periodicitat biennal anterior a la pandèmia.

Construmat exhibeix la transformació de la construcció en mode sostenible

- Segueix creixent amb més de 350 expositors de 22 països i 120 activitats de coneixement, formació i networking
- L'impacte ambiental, la tecnologia, l'atracció de talent i les solucions davant l'escassetat d'habitatge, els temes de l'any

Del 20 al 22 de maig torna Construmat, la fira de referència que creix en nombre d'empreses, internacionalització i dimensió, mostrant tecnologies, sistemes i materials per avançar cap a models de construcció més sostenibles i eficients. A més, el saló emblemàtic de Fira de Barcelona també aportarà idees i experiències per reduir l'impacte ambiental del sector, augmentar la seva digitalització, atreure talent i fer front al problema de la manca d'habitatge.

En la seva 24a edició, Construmat, l'esdeveniment més representatiu i transversal del sector de la construcció a Espanya, reunirà més de 350 expositors de 22 països al pavelló 2 del recinte firal de Gran Via i preveu superar els 22.000 visitants. El saló creix un 24% en nombre d'empreses participants i un 15% en superfície ocupada respecte a l'any passat.

El president de Construmat i d'APCEspanya, Xavier Vilajoana, subratlla: *"Construmat reflecteix el profund procés de transformació que viu el sector. Volem demostrar que és possible construir de manera més eficient, sostenible, combinant la innovació amb oficis tradicionals, i fer-ho a més generant ocupació, atraient talent i oferint respostes reals a reptes urgents com la necessitat de produir més habitatges al nostre país".*

Sectors i internacionalització

Amb una oferta comercial centrada en la sostenibilitat i la millora de l'eficiència, Construmat presenta les darreres novetats en maquinària i eines, construcció industrialitzada, murs, estructures, façanes i cobertes, aïllament, impermeabilització, urbanisme i espai exterior, disseny i interiorisme, paviments i revestiments, BIM i TIC per al projecte i l'obra, cuines, banys, il·luminació, gestió i captació d'energia, instal·lacions, tancaments, fusteria, serralleria o protecció solar, entre d'altres àmbits.

A la zona expositiva destaquen noms com Alsina, Technal, K-line, Urbidermis, Jung, Greco Gres, Exlabesa, Deceuninck, Grupo Valverde, Cosentino, StilCondal, Indalsu, Alufactory, Fischer, PMP, Molins, Lahyer, Evowall, Tq Tecnol, Renolit, Dakota, Steico, Saloni, KLH i A. Solanes.

Així mateix, enguany augmenta la internacionalització de la fira amb un 35% de l'exposició comercial procedent de fora d'Espanya. Hi assistiran empreses i pavellons agrupats de França, Alemanya, Portugal, la Xina, Polònia, Bèlgica, Àustria, el Marroc, Itàlia, el Regne Unit, els Països Baixos, Egipte, Andorra, Lituània, Hongria o el Japó, entre d'altres.

Cal destacar que Turquia serà el país convidat amb la participació de prop d'una vintena d'expositors, majoritàriament fabricants de materials i de maquinària per a la construcció. També tindrà protagonisme tant en el programa d'activitats de la fira, on es donaran a conèixer casos d'èxit, com en les trobades de negoci programades, a les quals aportarà una nodrida delegació comercial i institucional.

Startups disruptives

A més, a l'espai comercial participaran 40 startups amb solucions tecnològiques capaces d'optimitzar processos, reduir costos i millorar l'eficiència en el sector de la construcció. Per exemple, entre les propostes hi ha paviments tècnics que actuen com a plaques solars, sensors per monitorar en temps real la resistència del formigó o sistemes per analitzar

infraestructures mitjançant drons, intel·ligència artificial i tecnologia 3D. Juntament amb aquesta zona, s'oferiran xerrades, sessions de *pitching* i oportunitats de networking, on aquestes empreses emergents podran presentar els seus projectes a possibles inversors, compradors i socis.

Congrés, jornades i tallers

Paral·lelament, el saló proposa 120 activitats entre les quals destaquen les sessions del *Sustainable Building Congress*. Més d'un centenar de ponents nacionals i internacionals abordaran qüestions relacionades amb la construcció d'habitatge social assequible, la salut i biohabitabilitat dels edificis i les aplicacions pràctiques de la intel·ligència artificial en l'arquitectura, l'edificació i l'obra pública. Els arquitectes David Adjaye, Peris+Toral, Stephen Bates i Mohammed Adib en seran els ponents principals.

En relació amb la manca d'habitatge a Espanya, Construmat ha propiciat la trobada de les principals associacions sectorials per proposar un decàleg de mesures necessàries per resoldre aquest problema. El document es presentarà en la sessió inaugural del Congrés i es lliurarà als representants de les Administracions que visitin la fira.

El **director de Construmat, Roger Bou**, explica: *"les activitats s'han dissenyat amb un enfocament pràctic per promoure l'intercanvi d'idees i experiències entre els diferents perfils professionals que visiten la fira, amb l'objectiu que puguin aplicar-les en el seu treball"*.

En aquest sentit, s'estrena *Construmat Experience*, un espai on tindran lloc les conferències i jornades més sectorials. A tall d'inspiració, s'analitzaran projectes interessants del Marroc, Portugal, Itàlia, França i Turquia. Es parlarà de construcció industrialitzada, edificis amb baixa empremta ambiental, marc normatiu en matèria d'eficiència energètica o solucions constructives resilients davant catàstrofes naturals, a més d'estratègies de reconstrucció després de la DANA, entre altres temes.

D'altra banda, a la fira augmenten els tallers, demostracions pràctiques i formacions de capacitat professional per a l'ús de productes i tècniques relacionades amb la il·luminació, l'aïllament tèrmic, l'eficiència energètica, l'ús de la fusta o la palla en la construcció o la domòtica per augmentar la seguretat, entre d'altres.

També tindran lloc diverses *Masterclasses* certificades pel *Council for International Accreditation of Architecture & Design* (CIAAD). En elles s'exploraran alternatives de disseny d'il·luminació sostenible i es parlarà de sostenibilitat social i patrimoni arquitectònic, així com de l'ús de la IA en el disseny d'espais més sensibles i conscients.

Un altre espai central l'ocuparan la mostra *"Rethink"*, que presenta *Colab*, la biblioteca de materials dels Emirats Àrabs, i l'exposició de materials avançats de l'IAAC (Advanced Architecture Barcelona). S'hi veuran solucions com grafè autoassemblable, contraxapat a base de palmera, plàstics reciclats a partir de residus de la construcció o alternatives ecològiques al ciment, la fusta i el cuir.

Construmat acollirà esdeveniments convidats com el *Summit d'Enginyeria d'Instal·lacions* de l'Associació de Consultors d'Instal·lacions (ACI). Així mateix, tindran lloc jornades organitzades per *Build Europe*, l'associació de promotors i constructors residencials de 18 països de la Unió Europea, la Unió d'Arquitectes del Mediterrani (Umar), l'Asociación Ibèrica de Tecnología sin Zanjas (IBSTT) i l'Asociación Nacional de Empresas de Rehabilitación y Reforma (ANERR), entre altres entitats del sector.

Talent i premis

Igualment, la recerca de fórmules per presentar la construcció com una opció laboral atractiva per a joves, dones i altres professionals és un altre dels grans reptes del sector. Per això, el 22 de maig, el saló dedicarà diferents sessions per conèixer el tipus de professionals qualificats que demanda la indústria, així com experiències dutes a terme per captar nou talent. A més, en col·laboració amb Barcelona Activa, es crearà un *Marketplace* amb oportunitats professionals.

Finalment, tindrà lloc la cerimònia de lliurament dels Premis Construmat d'arquitectura sostenible i saludable. Comissariats per la Fundació Mies van der Rohe i amb el patrocini de Würth España, aquests guardons reconeixen edificis projectats per minimitzar l'impacte ambiental i augmentar el benestar de les persones usuàries.

Barcelona, 5 de maig de 2025

David Adjaye, Peris +Toral, Stephen Bates i Mohammed Adib, ponents a Construmat

- L'habitatge social, l'edificació saludable i la IA, principals temàtiques del Sustainable Building Congress
- El Congrés, que serà l'activitat central de la fira, inclou prop de 40 sessions entre presentacions i taules rodones.

El cotitzat arquitecte britànic-ghanès David Adjaye; els catalans Marta Peris i José Toral, fundadors de l'estudi Peris+Toral Arquitectes; el britànic Stephen Bates i l'iraquíà Mohammed Adib seran els ponents principals del *Sustainable Building Congress* de Construmat 2025. Aquest fòrum internacional abordarà, del 20 al 22 de maig al recinte de Gran Via, qüestions relacionades amb la construcció d'habitatge social, l'edificació saludable i l'ús de la intel·ligència artificial a partir d'experiències dutes a terme arreu el món.

Fill de diplomàtics ghanesos, nascut a Tanzània i establert a Londres, sir David Adjaye, és autor de l'emblemàtic Museu Nacional de Cultura i Història Afroamericana de Washington. Defensor d'una arquitectura compromesa, humana i social, Adjaye basa el seu procés creatiu en el respecte a les generacions passades per aprendre'n com s'ha posat de manifest en obres seves com els habitatges de protecció oficial de Sugar Hill a Nova York; el Nobel Peace Centre d'Oslo o la Moscow School of Management Skolkovo, a Rússia. El seu projecte més recent implicarà la transformació de les instal·lacions sanitàries de Ghana mitjançant la creació de 101 nous hospitals prefabricats i energèticament eficients al país.

Per la seva banda, els arquitectes catalans Marta Peris i José Toral es caracteritzen per afrontar els desafiaments de la crisi d'habitatge i de l'emergència climàtica. Mostra d'això és el projecte Modulus Matrix, un edifici de sis pisos amb estructura modular de fusta que va rebre el Premi Internacional 2024 del prestigiós Royal Institute of British Architects (RIBA) i que també va ser guardonat amb el Premi Construmat 2024 a la sostenibilitat. En aquest projecte, l'ús de la fusta contribueix a reduir les emissions de CO₂, i el sistema modular escurça el temps de construcció, convertint-lo en un model a seguir per construir habitatges de manera més ràpida.

Referents en sostenibilitat i IA

El tercer dels oradors principals serà **Stephen Bates**, fundador juntament amb Jonathan Sergison de l'estudi britànic Sergison Bates Architects, és un reconegut arquitecte referent en sostenibilitat que ha centrat la producció en la construcció d'habitatges socials i en la revitalització d'edificis públics per regenerar àrees degradades. En aquest sentit, destaquen, entre altres projectes, la transformació de l'antiga fàbrica de Citroën a Brussel·les en un centre cultural, o la rehabilitació d'un antic taller per a habitatges distribuïts al voltant d'un pati central a Lavender Hill a Londres, projecte pel qual han rebut el Premi Nacional RIBA 2023.

Finalment, l'iraquíà Mohammed Adib és el *Chief Design Officer* de Dewan Architects + Engineers des del 2017, on lidera el disseny de la firma. Amb estudis en arquitectura a l'AA School of Architecture de Londres i en interiorisme a EINA, va fundar Intercon el 1993, una empresa de disseny d'interiors comercials amb seu a Barcelona i Dubai. Amb més de 30 anys d'experiència, ha treballat en projectes destacats a Europa, Àsia i Àfrica, com ara The Avenue Hotel i el Shaza Mecca Hotel. A més, la seva figura ha estat clau en l'expansió de Dewan al sud-est asiàtic i en la creació del Departament d'Arquitectura del Metavers (MAD) des d'on aplica la IA per millorar l'eficàcia, la creativitat i la funcionalitat dels dissenys.

Tres eixos temàtics

En la seva edició del 2025, el *Sustainable Building Congress* de Construmat vertebrarà els seus continguts al voltant de tres eixos temàtics: Biohabitabilitat i Salut per donar a conèixer materials, projectes i dissenys d'espais constructius saludables per als usuaris; Habitatge Social per promocionar projectes residencials assequibles i de qualitat com a resposta al dèficit de cases existent; i Intel·ligència Artificial amb l'objectiu de fomentar l'ús de tecnologies d'IA en arquitectura per optimitzar el disseny, construcció i gestió d'edificis.

Habitatge social

Les sessions del primer dia estaran dedicades a conèixer diferents experiències d'edificació sostenible i industrialitzada desenvolupades per incrementar el parc d'habitatge. Les ponències abordaran des de l'ús de la fusta i estratègies regeneratives en el disseny residencial —que presentaran Peris+Torralba arquitectes i Stephen Bates— fins a models de construcció industrialitzada, defensats per representants de les firmes PMP i Culmia, aquesta darrera amb el cas del Pla Vive a Madrid. També es presentaran projectes inspiradors com l'edifici de 32 apartaments de protecció oficial per a persones grans i/o amb discapacitat al barri d'Azpilagaña de Pamplona; el projecte SFJ6, amb 102 habitatges socials a Vallecas (Madrid), o la promoció de 205 habitatges de protecció oficial en règim de lloguer juvenil "Ntra Sra. dels Àngels, 14", també a la capital espanyola.

Per la seva banda, l'IMHAB analitzarà els reptes de l'habitatge públic a Barcelona, i la taula rodona "Atlas social de l'habitatge" reunirà experts del CSCAE, CEAV i altres entitats per debatre sobre les barreres d'accés a l'habitatge. A més, es tractaran casos internacionals com el nou programa d'ajudes directes per a l'accés a l'habitatge posat en marxa al Marroc. Cal destacar que Construmat aprofitarà la sessió inaugural del Congrés per presentar el decàleg de mesures necessàries per resoldre el problema de l'escassetat d'habitatge, elaborat per les principals associacions sectorials de l'àmbit de l'edificació.

Salut i biohabitabilitat

El segon dia, les ponències se centraran en com l'arquitectura i la construcció poden contribuir al benestar de les persones. S'exploraran models d'edificis saludables, la integració de sistemes i materials, estratègies de disseny per a espais saludables, criteris de biohabitabilitat i el paper de la digitalització. L'arquitecte David Adjaye parlarà sobre l'arquitectura hospitalària i s'exposaran projectes pioners com La Termal, un edifici industrialitzat d'energia positiva impulsat per la UE. Destaca també la presentació d'un estudi a càrrec del CGATE sobre "Habitatge, salut mental i solitud", que aborda l'impacte de l'entorn residencial en la salut emocional i intergeneracional.

Intel·ligència artificial

La darrera jornada del Congrés estarà dedicada a analitzar l'impacte de la intel·ligència artificial en el sector de la construcció i la seva aplicació pràctica en projectes d'arquitectura, enginyeria i edificació. Les ponències abordaran des de casos d'èxit en automatització i anàlisi de dades, fins a metodologies que combinen IA i economia circular per aconseguir edificis sostenibles i energèticament eficients, com el projecte SNUG. Es presentaran eines aplicades al BIM, disseny predictiu i gestió d'obra, així com experiències empresarials com l'evolució de la IA a la firma Alsina o l'ús d'aquesta tecnologia per part de b720 Fermín Vázquez a l'edifici Polaris North. Dues taules rodones organitzades per ITEC i el CATEB amb la participació d'empreses, startups, arquitectes i entitats completaran aquest bloc temàtic amb una mirada crítica i estratègica sobre els reptes, les oportunitats i la urgència d'adoptar la intel·ligència artificial.

El **Sustainable Building Congress** de Construmat, en les sessions del qual participen més de 60 ponents, compta amb la direcció tècnica de l'arquitecte Jorge Arditti, president del capítol mexicà de l'*American Institute of Architects* (AIA) i una de les veus internacionals més reconegudes en construcció sostenible.

Barcelona, maig de 2025

CONSULTA EL PROGRAMA DEL CONGRÉS [aquí](#)

40 startups acceleren a Construmat el canvi cap a una nova forma de construir

- Presenten solucions tecnològiques per optimitzar processos, disminuir costos i millorar l'eficiència de la construcció
- Dins de la fira, se celebrarà un fòrum amb xerrades, sessions de *pitching* i entrevistes amb possibles inversors, compradors i socis

Les startups amb innovacions tecnològiques i processos sostenibles aplicats al sector de la construcció tenen un protagonisme destacat a Construmat. El saló organitzat per Fira de Barcelona, que se celebra del 20 al 22 de maig al recinte de Gran Via, compta amb un espai dedicat a 40 empreses emergents seleccionades que exemplifiquen com la revolució tecnològica ha irromput de ple en el sector. Les seves propostes van des de la intel·ligència artificial fins a la construcció modular, passant per paviments tècnics que actuen com a plaques solars, plataformes digitals per planificar i gestionar projectes amb un baix impacte ambiental, o drons per supervisar obres.

L'àrea de startups de Construmat, organitzada en col·laboració amb Active Development, inclou també un fòrum d'inversió que permetrà a inversors, entitats, empreses i professionals del sector explorar les darreres tendències en digitalització i conèixer de prop solucions disruptives. El programa preveu xerrades, activitats de networking i sessions de *pitching* on les startups presentaran els seus projectes. Construmat reconeixerà, a més, la millor startup de l'edició amb un premi especial.

Les ponències del fòrum tractaran temes com la transformació digital, l'economia circular, la connectivitat o el paper de la ciberseguretat en la digitalització de la construcció, així com qüestions relacionades amb el finançament i la inversió, l'impuls de les vendes amb propòsit i els nous mètodes constructius.

Per un sector més digital, productiu i sostenible

Les innovacions *ConTech* (abreviatura de *Construction Technology*), basades en la digitalització, la intel·ligència artificial, la industrialització, la circularitat i altres avenços, estan marcant la transició cap a un model de construcció més digital, eficient i sostenible, tal com es podrà veure a Construmat 2025.

"Les startups estan transformant la manera com s'entén la construcció. Amb la incorporació de noves tecnologies i enfocaments disruptius, no només impulsen l'eficiència, sinó que afronten els reptes del sector d'una manera més sostenible i rendible", afirma **Joan Riera**, consultor i president d'Active Development.

Per la seva banda, el **director de Construmat, Roger Bou**, afegeix: *"La innovació tecnològica s'ha consolidat com un dels pilars fonamentals de Construmat, i en aquesta edició pràcticament es duplica l'espai dedicat a startups. Les empreses emergents tenen un paper clau en la transformació digital del sector, com es podrà comprovar a la fira."*

Sostenibilitat com a motor de la innovació

En el camp de la sostenibilitat, un dels principals impulsors de la innovació, destaquen startups que desenvolupen sensors avançats i sistemes automatitzats per optimitzar l'ús de recursos i el consum energètic. També s'introdueixen nous materials sostenibles com el formigó reciclat o la fusta contralaminada. Un exemple és **DIIP AI**, que aplica la intel·ligència artificial per millorar l'eficiència energètica en edificis, mentre que **Benetics.io**

aposta per l'anàlisi predictiva mitjançant Big Data per millorar la gestió energètica i reduir la petjada ambiental dels projectes.

En la mateixa línia, altres projectes interessants relacionats amb l'eficiència energètica són els presentats per **Sunthalpy Engineering**, que ha desenvolupat un sistema de climatització integral que utilitza només energia solar i superfícies radiants de baixa entalpia, eliminant la necessitat d'aire condicionat. Mentre que **Solum** transforma sòls exteriors com terrasses i cobertes en fonts d'energia neta mitjançant plaques solars que funcionen com a paviment tècnic.

Plataformes de gestió i BIM

La digitalització és una altra gran tendència destacada a l'àrea de Construmat 2025. L'ús del *Building Information Modeling* (BIM) i la creació de bessons digitals està revolucionant la manera com es planifiquen i gestionen els projectes. En aquest àmbit, startups com **Holedeck** implementen sistemes de forjats innovadors que integren les instal·lacions dins l'estructura mateixa de l'edifici, optimitzant recursos i minimitzant l'impacte ambiental.

Aquesta tecnologia contribueix a una execució més precisa i a una reducció en l'ús de materials. Alhora, **Dronica** aplica el modelatge BIM i la topografia amb drons per executar i supervisar obres tant d'obra civil com en espais públics. Un altre exemple és **Yutopias Systems**, amb una plataforma pionera d'intel·ligència col·laborativa per a l'edificació sostenible.

Pel que fa a la gestió de projectes, és on emergeixen més solucions digitals **TrowelApp**, per exemple, és una plataforma que cobreix tot el cicle de vida d'un projecte, des del pressupost fins a la facturació, millorant la coordinació entre agents i facilitant la presa de decisions amb accés immediat a dades clau.

D'una banda, **Brickcontrol** és una de les plataformes que optimitza la gestió financera dels projectes, permetent un seguiment en temps real dels pressupostos i millorant la presa de decisions. D'altra banda, **Techtiva** ha creat un software de gestió de projectes amb mòduls de planificació, pressupostos i control de costos, que millora la comunicació i la visibilitat en temps real entre l'obra i l'oficina.

Construcció modular i monitoratge intel·ligent

La construcció modular i prefabricada guanya pes com a solució eficient per reduir costos, terminis d'entrega i residus. **Avantiam**, per exemple, desenvolupa sistemes constructius "offsite" que s'assemblen ràpidament al lloc de l'obra. Aquest model permet escurçar els temps d'execució i alhora afavorir solucions més sostenibles i econòmiques, amb menys malbaratament de materials i menor petjada de carboni.

La intel·ligència artificial i altres tecnologies pròpies de la indústria 4.0 també s'estan integrant per automatitzar tasques i monitorar projectes. Startups com **Simbin** utilitzen IA i *machine learning* per optimitzar la cadena de subministrament, monitorar l'avanç de les obres i automatitzar tasques operatives que fins ara requerien supervisió constant, millorant l'eficiència i reduint costos. **Witeklab** ofereix solucions per al monitoratge de la salut estructural dels edificis, mentre que **Cosmos Engineering** mesura en temps real la resistència del formigó amb sensors avançats.

També es presenten solucions com les polseres intel·ligents de **Biodata Bank**, dissenyades per prevenir cops de calor entre els treballadors de la construcció. Alhora són interessants els dispositius d'**Engidi**, que, acoblats als equips de protecció individual, com els cascos de seguretat, armilles o cinturons, comparteixen informació per definir zones perilloses dins de l'espai de treball o sobre impactes, caigudes i estrès tèrmic.

Aquestes són algunes de les 40 startups seleccionades que formen part de l'àmplia oferta empresarial de l'edició d'enguany del Saló Internacional de la Construcció de Fira de Barcelona, que comptarà amb més de 350 expositors de 22 països i espera superar els 22.000 visitants.

Barcelona, maig de 2025

Turquia és el país convidat en aquesta edició

Un Construmat més internacional reuneix empreses de 22 països

Més d'un terç de l'oferta comercial de Construmat és internacional. Fins a 22 països estan representats a la fira. Majoritàriament europeus, però també hi exposen empreses de la Xina, el Marroc, Egipte, el Japó o els Estats Units. A més, enguany Turquia és el país convidat amb 20 empreses exposidores i una presència destacada dins del programa d'activitats.

L'augment de la internacionalització reflecteix l'interès que desperta el mercat espanyol i la seva àrea d'influència al sud d'Europa i la Mediterrània. El 35% de les més de 350 empreses exposidores procedeixen de fora de l'Estat espanyol. Els països estrangers que aporten més empreses són la Xina, Itàlia, Turquia, França, Portugal i el Marroc. Pel que fa als visitants, Construmat preveu assolir un 12% de taxa d'internacionalització.

Igualment, al programa d'activitats de Construmat hi participen diverses entitats internacionals. És el cas, entre d'altres, de la Unió d'Arquitectes de la Mediterrània (UMAR), de l'associació europea de promotors Build Europe, del *Council for International Accreditation of Architecture & Design* (CIAAD), de la *Global Humane Urbanism Support Organization* (GHUSO) o de l'agència marroquina d'inversió i exportació Morocco Now, que repeteix com a soci del saló després d'haver estat el país convidat el 2024.

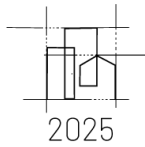
També es presentaran a Construmat projectes i experiències inspiradores realitzades a l'estranger. Hi participen l'Ordem dos Arquitectos de Portugal, l'Ordine Ingegneri de Bologna, l'estudi marroquí ZadaArchitectes Sarlau i el Ministeri de l'Habitatge del Marroc, entre d'altres. Cal sumar-hi també la presència de la biblioteca de materials avançats dels Emirats Àrabs Units, Colab.

Turquia, protagonista

Amb el suport del Consell de Relacions Econòmiques Exteriors de Turquia (DEİK), la participació de Turquia com a país convidat a Construmat 2025 comptarà amb 20 empreses exposidores, en la seva majoria productores de materials, i diverses ponències dins del programa d'activitats de la fira gràcies al patrocini de la constructora Limak i la promotora Kalyon Cities. Alhora, una delegació institucional i comercial es desplaçarà a la capital catalana per participar en trobades de negocis amb empreses espanyoles.

Segons dades oficials, Turquia, país membre del G20, disposa d'un sector de la construcció molt dinàmic, amb un volum de negoci estimat en 56.040 milions de dòlars l'any 2025, i una previsió d'arribar als 71.930 milions el 2030, gràcies a un creixement anual del 5,12%. El pla d'inversions impulsat per les autoritats turques en àmbits com el transport, les infraestructures energètiques i l'obra civil —inclosa l'ampliació de l'aeroport internacional d'Antalya— ofereix bones oportunitats de negoci per a les empreses espanyoles del sector.

A Construmat es presentaran possibilitats de col·laboració en el sector de la construcció entre Turquia i Espanya, així com casos d'èxit com el projecte residencial sostenible Ion Riva a Istanbul, de Kalyon Cities, i la gestió de megaestructures com el Pont 1915 Çanakkale i el nou Spotify Camp Nou de Limak. Aquesta mateixa empresa també compartirà el seu programa Global Engineer Girls, que promou la inclusió femenina en l'enginyeria. DEİK exposarà, a més, l'estat de la innovació, l'energia i la sostenibilitat en el sector de la construcció i les infraestructures del país. Igualment, una delegació institucional i comercial es desplaçarà a la capital catalana per mantenir trobades de negoci amb empreses espanyoles.



**Construmat
Awards**

2025 *Healthy Architecture*

Del 20 al 22 de maig de 2025
www.construmat.com

CONSTRUMAT



Fira Barcelona

Herzog & de Meuron i Peris + Toral arquitectes, Premi *ex aequo* Construmat 2025

- L'hospital infantil universitari de Zurich i la promoció d'habitatges socials "Cases de terra" a Eivissa comparteixen el guardó d'enguany
- L'hotel de 5 estrelles Torre del Marqués de Monroyo (Terol) es porta el premi del públic a través del vot popular

L'hospital infantil universitari 'Kinderspital' a Zurich, del prestigiós estudi suís Herzog & de Meuron, i les 'Cases de terra', un conjunt de 43 habitatges socials a Eivissa de Peris + Toral arquitectes, han estat guardonats *ex aequo* amb el Premi Construmat 2025 d'arquitectura saludable. El jurat també ha concedit una menció especial a l'escola infantil WayAir Foundation a Ulyankylu (Tanzània), de l'estudi polonès Jeju Studio en col·laboració amb Arh+. Per la seva banda, el Premi Construmat del públic ha recaigut en l'hotel de cinc estrelles 'Torre del Marqués de Monroyo (Terol), obra de l'estudi d'Osca edra arquitectura km0.

Entre les 15 obres de 9 països nominades pel comitè expert, el jurat va decidir concedir el Premi Construmat 2025 de forma compartida als projectes d'Herzog & de Meuron i de Peris + Toral arquitectes en considerar-los referents en la creació d'entorns habitables, sostenibles i saludables.

Tot i que ambdues obres guardonades *ex aequo* difereixen en escala, context, complexitat del programa, materials i pressupost, tant l'hospital infantil de Zurich com el bloc residencial d'Eivissa comparteixen principis arquitectònics clars des del punt de vista formal, mediambiental i material. Destaquen per la seva sensibilitat envers l'entorn i les persones usuàries, així com per la seva alta qualitat estètica i constructiva, la cura pel detall i el rigor tècnic. Des d'una perspectiva sostenible, ambdós projectes empenen sistemes passius basats en disseny bioclimàtic per garantir el confort. També incorporen criteris saludables com la flexibilitat, la inclusió, la interacció social, la preservació de la intimitat, la presència de la natura i l'ús de materials sostenibles amb baixa toxicitat.

Arquitectura que guareix: llum, naturalesa i benestar

L'hospital infantil de Zurich, obra d'Herzog & de Meuron, ocupa uns 100.000 m² i ha estat concebut com una "ciutat en miniatura". El disseny inclou patis circulars enjardinats, carrers, places, 600 despatxos flexibles i 114 habitacions "cabana" per a ingressos de llarga estada, totes amb llum natural i vistes a l'exterior, pensades per a infants i adolescents.

Segons Jacques Herzog, *"les plantes i la vegetació poden difuminar els límits entre interior i exterior; i els materials no només han de ser agradables a la vista, sinó també al tacte. Dissenyem intencionadament tots aquests elements perquè les persones puguin percebre'ls, sentir-los i, en última instància, trobar-se millor. Estem convençuts que l'arquitectura pot contribuir a sanar"*.

El projecte sorgeix d'un concurs d'idees convocat pel Kinderspital de Zúrich el 2011. L'obra va ser executada per ZPF Ingenieure AG, EGP Schweiz AG, Amstein + Walthert AG, entre altres equips tècnics, i va comptar amb l'assessorament de la Fundació Eleanor, que treballa per millorar l'accés universal a la salut pública.

Habitatges socials fets amb terra i materials naturals

D'altra banda, en el disseny del conjunt residencial de 43 habitatges de protecció oficial a Eivissa, Peris + Toral arquitectes va optar per un sistema constructiu amb murs de càrrega fets amb blocs de terra compactada (BTC). Aquesta solució aporta una alta inèrcia tèrmica i

un bon aïllament acústic. A més, va permetre adaptar-se al pressupost restrictiu que caracteritza l'habitatge social.

Aquestes "cases de terra" fan honor al seu nom. Els murs de terra queden a la vista i es combinen amb altres biomaterials, com la posidònia a les façanes, o la fusteria de fusta d' alerce, que contrasta amb la cruesa del fang. Els colors de l' edifici s'inspiren en la natura: el to argila de la terra, els matisos grocs de la fusta i els verds de les cobertes enjardinades. Segons l'estudi d'arquitectura, *"aquests elements ajuden a reduir l'estrès i augmenten la sensació de confort"*.

El projecte resultat d'un concurs convocat per l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI) i construït per una UTE formada per les empreses Serrano Aznar Obras Públicas SLU i Cydemir. En aspectes de sostenibilitat ambiental, ha comptat amb l'assessorament d'Albert Sagra i Luca Volpi, de la cooperativa Societat Orgànica.

Menció per a l'escola WayAir a Tanzània

El jurat també ha concedit una menció d'honor a l'escola d'educació infantil i primària WayAir Foundation, ubicada a Ulyankylu (Tanzània) i dissenyada per l'estudi polonès Jeju Studio en col·laboració amb Arh+. Aquest projecte, impulsat per una fundació, destaca no només pel seu enfocament social, sinó per la seva capacitat per enfortir el sentit de comunitat i identitat local.

L'arquitectura busca ser propera i reconeixible, utilitzant textures i materials locals que s'integren bé en el paisatge i ajuden a reduir l'estrès dels infants. Malgrat els recursos limitats, l'edifici s'organitza en diversos volums construïts amb murs de maons d' argila artesanal i cobertes ventilades. Aquests volums estan disposats al voltant d' un pati central, que no només regula la temperatura, sinó que també actua com un lloc de trobada i un eix jeràrquic, en harmonia amb la natura que l' envolta.

El jurat que ha seleccionat les obres guanyadores ha estat format per l'arquitecta ambientalista Ann Marie Aguilar, vicepresidenta sènior i líder regional EMEA de l'International WELL Building Institute; Rosa Clotet, arquitecta i fundadora de l'estudi Llongueras-Clotet Arquitectes, especialitzat en la humanització de l'arquitectura sanitària i edificis sostenibles; i Eduardo Prieto, professor a l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Madrid (ETSAM-UPM), director del Màster en Arquitectura & Cultura Contemporània, autor del llibre *Història mediambiental de l'arquitectura* i crític en diversos mitjans especialitzats.

Premi del públic

Paral·lelament, el vot popular ha atorgat el Premi Construmat del públic al projecte de rehabilitació i ampliació d'una masia del segle XVII convertida en l'Hotel de 5 estrelles Torre del Marqués a Monroyo (Terol). El projecte aplica estratègies de descarbonització durant la fase de construcció, seguint els principis de l'estudi d'Osca edra arquitectura km0, dirigit per Àngels Castellarnau.

La renovació i l'ús de sistemes constructius tradicionals, com la 'tàpia calicostrada', permeten controlar la temperatura mitjançant inèrcia tèrmica. A més, l'ús de materials locals de baix impacte, com la calç, la pedra, la fusta i la terra, afavoreix la creació d'espais saludables i confortables, respectant l'entorn natural.

La cerimònia de lliurament dels Premis Construmat, comissariats per la Fundació Mies van der Rohe i patrocinats per Würth España S.A., se celebrarà el dimecres 21 de maig a les 16:00 h al Pavelló 2 del recinte Gran Via de Fira de Barcelona.

Durant l'acte es presentaran les obres guanyadores en dues taules rodones, en les quals participaran representants dels estudis d'arquitectura premiats, el jurat, el comitè expert i altres professionals del sector. Els debats se centraran en temes clau relacionats amb l'arquitectura saludable, com la bioconstrucció, el confort, l'accessibilitat o la biofilia, i el seu impacte en el benestar físic, mental i emocional.

A més, durant els dies de la fira es podrà visitar una exposició amb les obres guanyadores i les nominades, juntament amb vídeos i material gràfic detallat, a l'estand B34.

Barcelona, maig de 2025

El sector de la construcció proposa les 10 mesures clau per resoldre la manca d'habitatge

- Per primer cop, APCEspaña, CNC, CSCAE i CGATE elaboren conjuntament un decàleg que apunta aconseguir un Pacte d'Estat per l'Habitatge.
- Aquesta iniciativa ha estat impulsada per Construmat, el Saló Internacional de la Construcció, que se celebrarà a Barcelona del 20 al 22 de maig.

L'escassetat d'habitatge a Espanya ha esdevingut un dels majors reptes que afronta el país. L'oferta limitada per al lloguer o la compra, juntament amb l'increment dels preus, està tensionant el mercat, essent ja la principal preocupació dels espanyols, segons el CIS. Per abordar aquesta problemàtica, les entitats més representatives del sector de l'edificació s'han unit, per primera vegada, per presentar un conjunt de solucions efectives.

Impulsat per Construmat, el Saló Internacional de la Construcció, el document, que recull aquestes mesures sota el títol **"Una mirada constructiva. Decàleg per abordar l'escassetat d'habitatge a Espanya"**, ha estat presentat en un acte a la seu de la CNC, amb la participació de **Xavier Vilajoana**, president de l'Associació de Promotors Constructores d'Espanya (APCEspaña), **Pedro Fernández Alén**, president de la Confederació Nacional de la Construcció (CNC), **Marta Vall-Ilossera**, presidenta del Consell Superior dels Col·legis d'Arquitectes d'Espanya (CSCAE), **Alfredo Sanz Corma**, president del Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya (CGATE), i **Roger Bou**, director de Construmat.

El **president de Construmat, Xavier Vilajoana**, ha ressaltat la importància del document i la seva elaboració conjunta: *"El decàleg recull els principals focus sobre els quals és imprescindible passar a l'acció de manera immediata, a més d'aconseguir un Pacte d'Estat per millorar l'accés a l'habitatge de les famílies a Espanya"*. El **també president d'APCEspaña** ha reclamat seguretat jurídica i ha recordat el paper clau del sector privat en la construcció d'habitatges, tant lliures com assequibles i de protecció oficial al nostre país: *"Més del 80% dels habitatges protegits edificats a Espanya en els darrers 10 anys han estat construïts per empreses promotores constructores privades. I si volem continuar ampliant aquesta part del parc, les administracions han de comptar amb el sector privat, que és qui té la capacitat i el múscul per donar resposta a les necessitats d'habitatge presents i futures"*, ha insistit Vilajoana.

220.000 habitatges a l'any

El decàleg recull la necessitat d'incrementar la creació d'habitatge, tant en venda com en lloguer, en 220.000 habitatges anuals, i reduir l'escassetat actual, que podria arribar a un dèficit de 2,74 milions d'habitatges el 2039 si no s'incrementa de manera significativa la producció anual, segons APCEspaña. Per assolir aquest augment, les quatre entitats coincideixen a destacar la importància de disposar de sòl finalista, per a la qual cosa es reclama una gestió àgil amb totes les garanties i seguretat jurídica. En aquesta mateixa línia, es considera necessària la unificació de la normativa, amb un marc regulador clar i estable, així com l'agilització i millora del procés de concessió de llicències, per la qual cosa és fonamental que l'Administració es doti dels mitjans i recursos necessaris per complir amb la legalitat vigent. Així mateix, es demana una revisió del sistema fiscal, establint incentius i facilitant el finançament.

"L'Administració ha d'adaptar-se als nous temps, agilitzant els processos i adequant-se a la realitat del mercat. A més, hem de reivindicar el paper dels col·legis professionals com a entitats capaces de contribuir a una millor gestió dels recursos, avançant en la transformació del sector", ha afirmat el **president del CGATE, Alfredo Sanz**.

Col·laboració públic-privada, rehabilitació d'edificis, i formació professional

En aquest marc de transformació, i amb l'objectiu de dotar el mercat d'una oferta suficient, les quatre entitats professionals també reclamen un marc de col·laboració entre el sector públic i el privat, per optimitzar els recursos i la gestió d'habitatges assequibles. A més, com a element clau en la

transformació i augment del parc d'habitatges existent, aposten per impulsar la rehabilitació i la regeneració urbana, més enllà dels fons *Next Generation*, establint ajudes accessibles. Igualment, sol·liciten que tant el procés d'industrialització del sector com els criteris de sostenibilitat marcats per complir els objectius de descarbonització de la Unió Europea estiguin guiats per la qualitat arquitectònica com a garantia per al bé comú.

En aquest sentit, la **presidenta del CSCAE, Marta Vall-Ilossera**, ha destacat: *"L'accés a l'habitatge és una de les majors preocupacions per a un ampli sector de la població al nostre país. Per això, és necessari ampliar el parc d'habitatges i plantejar, davant d'un problema especialment complex, solucions capaces d'oferir respostes adequades a les necessitats actuals. Com a eines al servei de la bona arquitectura, la sostenibilitat i l'ús responsable dels recursos, la industrialització i les noves tecnologies poden contribuir a això, aplicades tant a la construcció d'habitatge nou, de manera ordenada i on sigui necessari, com a la rehabilitació del parc edificat i la regeneració urbana. Això ens permetrà avançar cap a un futur digne, sostenible, habitable i just per a totes les persones, assegurant un benestar durador"*.

Reforma de la Llei del Sòl i més ma d'obra qualificada

Així mateix, des d'APCEspaña, CNC, CSCAE i CGATE assenyalen la necessitat d'elaborar un pla de xoc per solucionar la manca de mà d'obra qualificada, amb especial atenció a la formació i l'atracció de joves i dones al sector.

"Un problema tan complex com el de l'habitatge no admet solucions simples, sinó que ha de ser abordat des d'una perspectiva múltiple. En primer lloc, és urgent desbloquejar la Llei del Sòl, que ha fracassat diverses vegades per una incomprensible falta de voluntat política. En paral·lel, cal reforçar la col·laboració públic-privada per aprofitar el potencial de les nostres constructores, que són líders a escala mundial. I, no menys important, abordar la preocupant manca de mà d'obra, per la qual cosa hem de treballar per revertir la injusta demonització del sector i continuar apostant per la formació, la regularització d'immigrants i l'ús de la tecnologia; cosa que, a més de ser atractiu per als joves, pot impulsar la presència de dones a les obres", ha assenyalat el **president de la CNC, Pedro Fernández Alén**,

Pacte d'Estat

Per garantir que aquestes iniciatives es puguin dur a terme, el decàleg també contempla la importància de dotar de pressupost suficient i estable les polítiques d'habitatge que es posin en marxa. Les quatre associacions del sector sol·liciten més consens polític i la formulació d'un Pacte d'Estat per l'Habitatge, amb una visió a llarg termini que asseguri solucions duradores.

El decàleg serà lliurat als representants del Govern d'Espanya i d'altres Administracions que visitin Construmat i es presentarà durant les ponències del congrés que inclourà la fira. En aquest sentit, el director del saló, Roger Bou, ha assegurat: *"El nostre esdeveniment ha propiciat aquest punt de trobada perquè les entitats clau del sector analitzin conjuntament els desafiaments de l'habitatge i, amb una perspectiva constructiva, plantegin possibles solucions en un debat enriquidor que reprendrem a Barcelona el pròxim mes de maig"*.

Construmat, el Saló Internacional de la Construcció que organitza Fira de Barcelona, reunirà del 20 al 22 de maig a la capital catalana un total de 350 expositors de 22 països, convertint-se en un gran aparador de tecnologies, sistemes i materials constructius, així com en un fòrum de coneixement amb un important Congrés, jornades i altres activitats, per avançar cap a un model d'edificació més innovador i responsable, capaç també de respondre al dèficit d'habitatges a Espanya.

Madrid, 3 d'abril de 2025

Més informació

Helena Platas / CPAC Comunicació

Tel.: 636 78 85 70 / helenaplatas@cpaccomunicacion.com

Maria Dolores Herranz / Fira de Barcelona / Construmat 2025

Tel. 93 233 25 41 / premsa@firabarcelona.com

Amb les aportacions dels principals agents del sector

Una mirada constructiva: Decàleg per abordar l'escassetat d'habitatge a Espanya

La Confederación Nacional de la Construcción (CNC), l'Asociación de Promotores Constructores de España (APCEspaña), el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) y el Consejo General de Arquitectura Técnica de España (CGATE), com a principals entitats representatives del sector de la construcció, promoció, arquitectura i arquitectura tècnica del nostre país, assenyalen els deu principis fonamentals per abordar la crisi de l'habitatge a Espanya.

Un decàleg que es presenta amb motiu de la imminent celebració de Construmat, el Saló Internacional de la Construcció, que actua com a altaveu sectorial i que reunirà el proper mes de maig a Barcelona tots els agents del sector i representants de diferents administracions per debatre solucions a aquesta problemàtica a partir de les premisses següents:

1. **Augment de l'oferta d'habitatge:** És imprescindible incrementar la creació de totes les tipologies d'habitatge (lliures, assequibles i socials), tant en venda com en lloguer. Es necessiten almenys 220.000 habitatges anuals per equilibrar el mercat i respondre a la creixent demanda, evitant un dèficit que podria superar els tres milions d'habitatges el 2039.
2. **Agilització de la transformació i gestió del sòl:** És indispensable disposar de sòl finalista. Per això, es reclama una gestió del sòl àgil, amb totes les garanties i seguretat jurídica. Actualment, es tracta d'un procés complex i lent; el temps mitjà necessari per desenvolupar nous projectes és d'entre 10 i 15 anys. Això complica la posada en marxa de nous sòls en un moment en què calen per desenvolupar l'oferta d'habitatge assequible que Espanya requereix. La reforma de la Llei del Sòl és prioritària per desbloquejar els planejaments paralitzats.
3. **Unificació normativa, agilitat i millores en el procés de concessió de llicències:** Dos processos essencials per garantir la seguretat jurídica i atreure inversió. Un marc regulador clar i estable, lliure d'arbitrarietats i amb criteris unificats, no només redueix la càrrega burocràtica, sinó que també fomenta i agilitza l'activitat promotora. Així mateix, la digitalització i l'ús de tecnologies com la Intel·ligència Artificial poden optimitzar la gestió administrativa, escurçant terminis i millorant l'eficiència en la tramitació de llicències. Es responsabilita de l'Administració en tots els seus àmbits dotar-se dels mitjans i recursos necessaris per complir amb la legalitat vigent.
4. **Fiscalitat adequada i finançament accessible:** L'habitatge suporta una càrrega fiscal excessiva, amb impostos que representen fins a un 25% del preu final. S'han d'establir incentius fiscals per a la promoció d'habitatge assequible i reforçar el finançament mitjançant línies ICO i col·laboracions amb el Banc Europeu d'Inversions.
5. **Col·laboració públic-privada efectiva:** L'Administració per si sola no pot resoldre el problema. És imprescindible un marc estable de col·laboració amb el sector privat per maximitzar els recursos i l'eficiència en la construcció i gestió d'habitatges assequibles.
6. **Impuls a la rehabilitació i regeneració urbana:** La rehabilitació ha de jugar un paper clau en la transformació i augment del parc d'habitatges existent. Cal establir ajudes estables i accessibles –sense una tramitació complexa– per fomentar la rehabilitació d'edificis i la seva entrada als mercats de venda i lloguer a un preu assequible.
7. **Aposta per la sostenibilitat, la industrialització i la qualitat arquitectònica:** La construcció s'ha d'alinear amb els objectius de descarbonització i eficiència energètica de la Unió Europea. Es requereix suport a la industrialització del sector,

garantint finançament específic, seguretat jurídica, agilitat en el marc regulador i normatives clares que afavoreixin aquest model constructiu, fent-lo compatible amb la construcció tradicional i la preservació dels oficis, i garantint la qualitat arquitectònica.

8. **Necessitat d'atreure i incorporar més mà d'obra:** El sector necessita abordar la manca de mà d'obra, tant qualificada com no qualificada, un problema que dificulta la materialització de projectes d'obra nova, rehabilitació d'edificis o reconstrucció d'immobles afectats per desastres naturals. A curt i mitjà termini, s'estima que el sector hauria d'incorporar al voltant de 700.000 treballadors per no posar en risc l'execució de projectes clau. Entre altres accions, es proposa una campanya de millora d'imatge i un pla de xoc per adequar i adaptar la Formació Professional a les necessitats del sector, així com la regularització de migrants amb formació específica i la promoció de la contractació de joves, dones i treballadors que es van veure obligats a abandonar el sector en crisis anteriors.
9. **Garantir una dotació pressupostària suficient i estable:** Les polítiques d'habitatge han de comptar amb fons adequats i sostinguts en el temps per ser efectives. No es poden limitar a anuncis sense suport econòmic real.
10. **Pacte d'Estat per l'habitatge:** És urgent assolir un consens polític que transcendeixi legislatures i permeti abordar el problema de l'habitatge amb una visió a llarg termini. És hora de passar dels discursos a l'acció i garantir solucions duradores per a l'accés a l'habitatge de les generacions presents i futures.

Madrid, 3 d'abril de 2025